

Ausgezeichnet mit dem



Mieterstrom. Berichte aus der Praxis.

Chris Werner
2017



MIETERSTROM. BERICHTE AUS DER PRAXIS.



Mieterstrom. Das neue Allheilmittel der Energiewirtschaft?

Mieterstromprojekt Gut Passendorf, Halle/Saale

Mieterstromprojekt Lindenpromenade, Strausberg

Handlungsempfehlung für Interessengruppen

Zusammenfassung

MIETERSTROM. BERICHTE AUS DER PRAXIS.

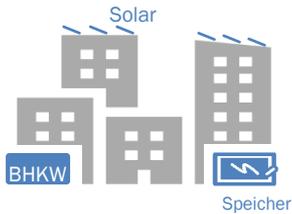
Was ist Mieterstrom? I/II

Konventionelle Versorgung:



Stromversorgung vollständig vom öffentlichen Stromnetz

Versorgung mit Mieterstrom im Quartier oder Objekt:



Dezentrale Stromerzeugung vor Ort mit weitgehendem Direktverbrauch ohne Netznutzung

Reststromversorgung vom öffentlichen Stromnetz

ggf. Wärmeversorgung durch Kraft-Wärme-Kopplung

Stromgestehungskosten BHKW 4-7 ct/kWh
Stromgestehungskosten Solar 6-10 ct/kWh

Seit 2017 neue gesetzliche Rahmenbedingungen und Förderung

Stromsteuerbefreiung.
Geringe Netznutzung.

Einsparung CO₂.
17 Mio. Haushalte.
42 TWh.

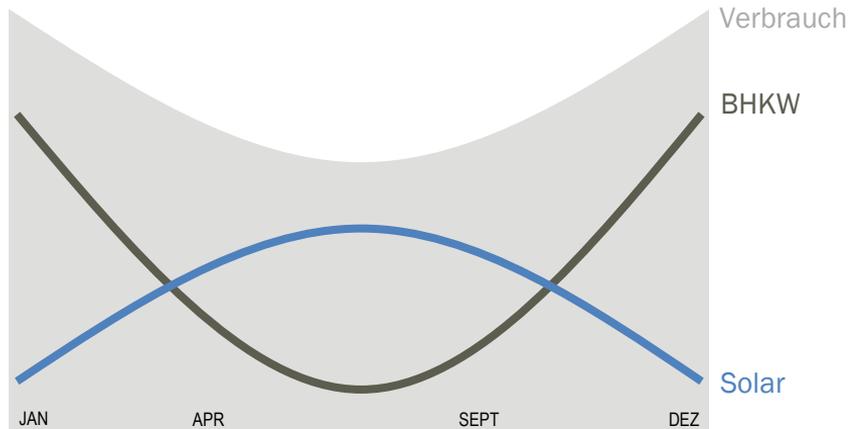
8% dt. Strombedarf.

MIETERSTROM. BERICHTE AUS DER PRAXIS.

Was ist Mieterstrom? II/II

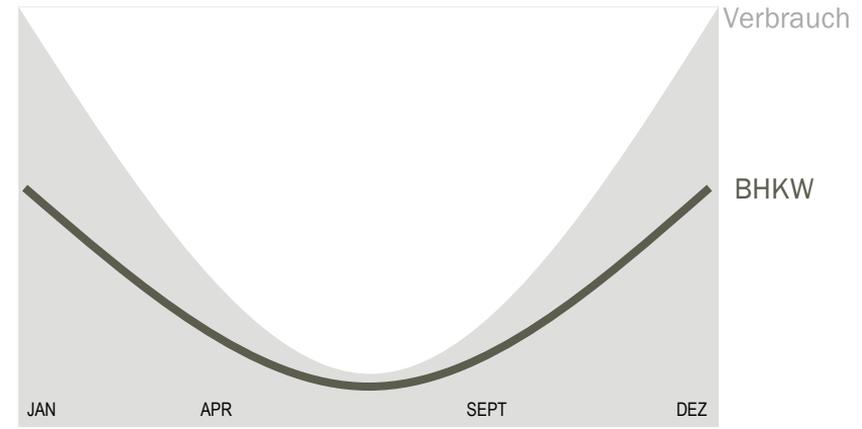
Kombination aus Kraft-Wärme-Kopplung und Photovoltaik sinnvoll.
Gute Ergänzung der Lastprofile + Wärmeversorgung .

Strom



- ✓ Wärmegeführtes BHKW deckt 60% des Strombedarfs vor allem im Winter
- ✓ Photovoltaik ermöglicht Direktversorgung im Sommer
- ✓ Speicherung optional möglich

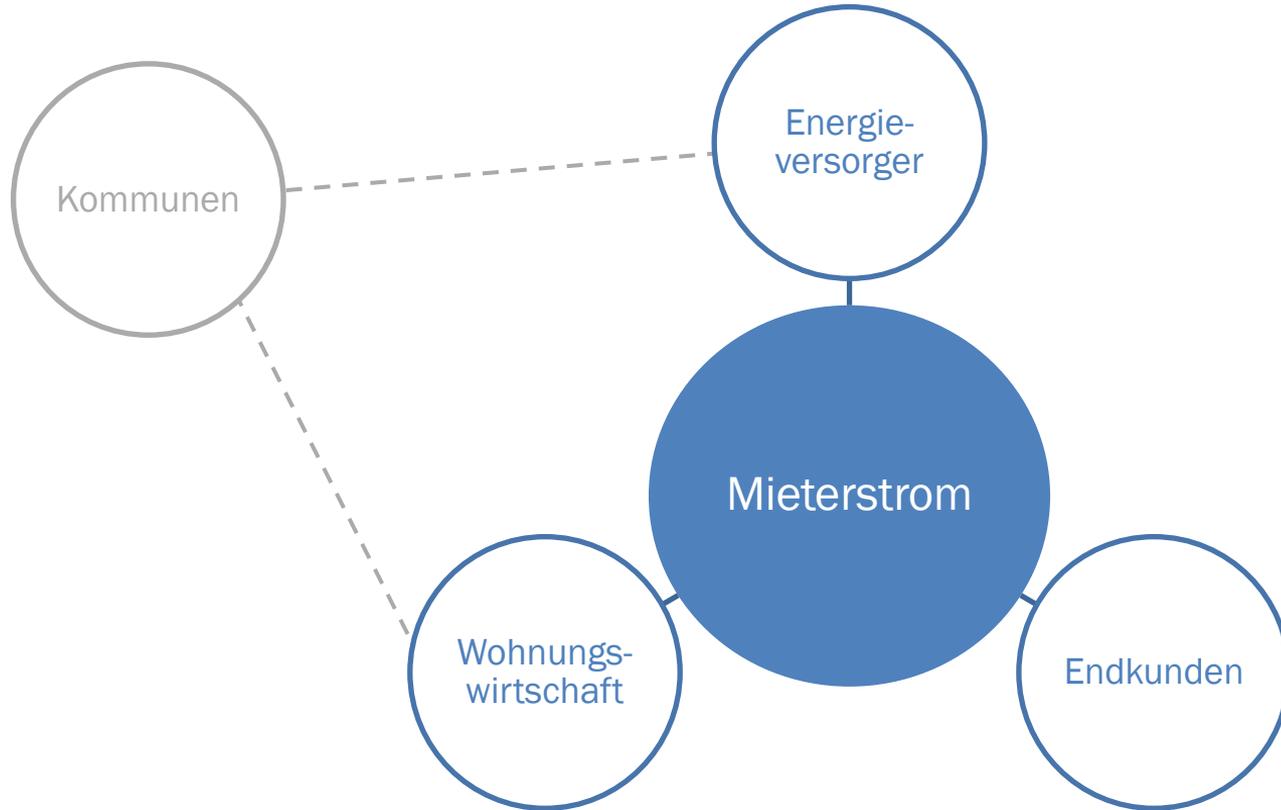
Wärme



- ✓ Wärmegeführtes BHKW deckt gesamte Wärmegrundlast ab
- ✓ Spitzenlast-Kessel stellt Versorgung an sehr kalten Tagen sicher
- ✓ Ideal für Mehrfamilienobjekte

MIETERSTROM. BERICHTE AUS DER PRAXIS.

Wie profitieren Interessengruppen von Mieterstrom? I/II



MIETERSTROM. BERICHTE AUS DER PRAXIS.

Wie profitieren Interessengruppen von Mieterstrom? II/II



MIETERSTROM. BERICHTE AUS DER PRAXIS.



Mieterstrom. Das neue Allheilmittel der Energiewirtschaft?

Mieterstromprojekt Gut Passendorf, Halle/Saale

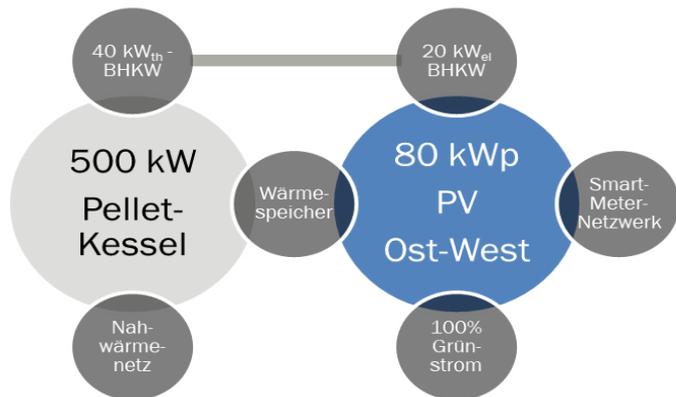
Mieterstromprojekt Lindenpromenade, Strausberg

Handlungsempfehlung für Interessengruppen

Zusammenfassung

MIETERSTROM. BERICHTE AUS DER PRAXIS.

Mieterstromprojekt Gut Passendorf, Halle/Saale



Smart-Meter-Netzwerk

- 40x SLP-Zähler, 2x RLM-Wandlerzähler
- Eigenes Smart-Meter-Netzwerk
- Überwachung des eigenen Verbrauchs
- Stromverbrauch wird für viele Bewohner erstmals verfolgt und erlebbar → deutlich verbesserte Transparenz

Erzeugungseinheiten

- Bedarfsgerechte Steuerung der Versorgung ausgerichtet
- Auslegung mit optimalem Erzeugungsprofil
- Optimierung der Energieerzeugung im eigenen Objektnetz
- Nicht selbst erzeugter Netzstrombedarf gedeckt durch 100% Grünstrom



MIETERSTROM. BERICHTE AUS DER PRAXIS.



Mieterstrom. Das neue Allheilmittel der Energiewirtschaft?

Mieterstromprojekt Gut Passendorf, Halle/Saale

Mieterstromprojekt Lindenpromenade, Strausberg

Handlungsempfehlung für Interessengruppen

Zusammenfassung

MIETERSTROM. BERICHTE AUS DER PRAXIS.

Mieterstromprojekt Lindenpromenade, Strausberg



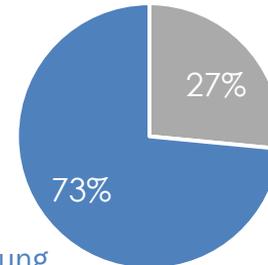
Erzeugungseinheiten

- Kraft-Wärme-Kopplung:
 - 84 kWth Wärmeleistung
 - 52 kWel elektrische Leistung
- Einsparung von 48,8 t CO₂ pro Jahr = 40%ige Reduktion in der Stromversorgung im Quartier (ggü. Strommix Deutschland)
- 164 Zähler, 73% vor-Ort-Erzeugung Strom

Vorteile für Bewohner

- Attraktive Stromkosten durch **umweltfreundliche vor-Ort-Erzeugung**
- Transparenter Energieverbrauch durch intelligente Messsysteme
- Energieversorgung durch lokalen Anbieter mit lokaler Wertschöpfung

Stromversorgung Projekt Lindenpromenade



vor-Ort-Erzeugung

Netzbezug



MIETERSTROM. BERICHTE AUS DER PRAXIS.



Mieterstrom. Das neue Allheilmittel der Energiewirtschaft?

Mieterstromprojekt Gut Passendorf, Halle/Saale

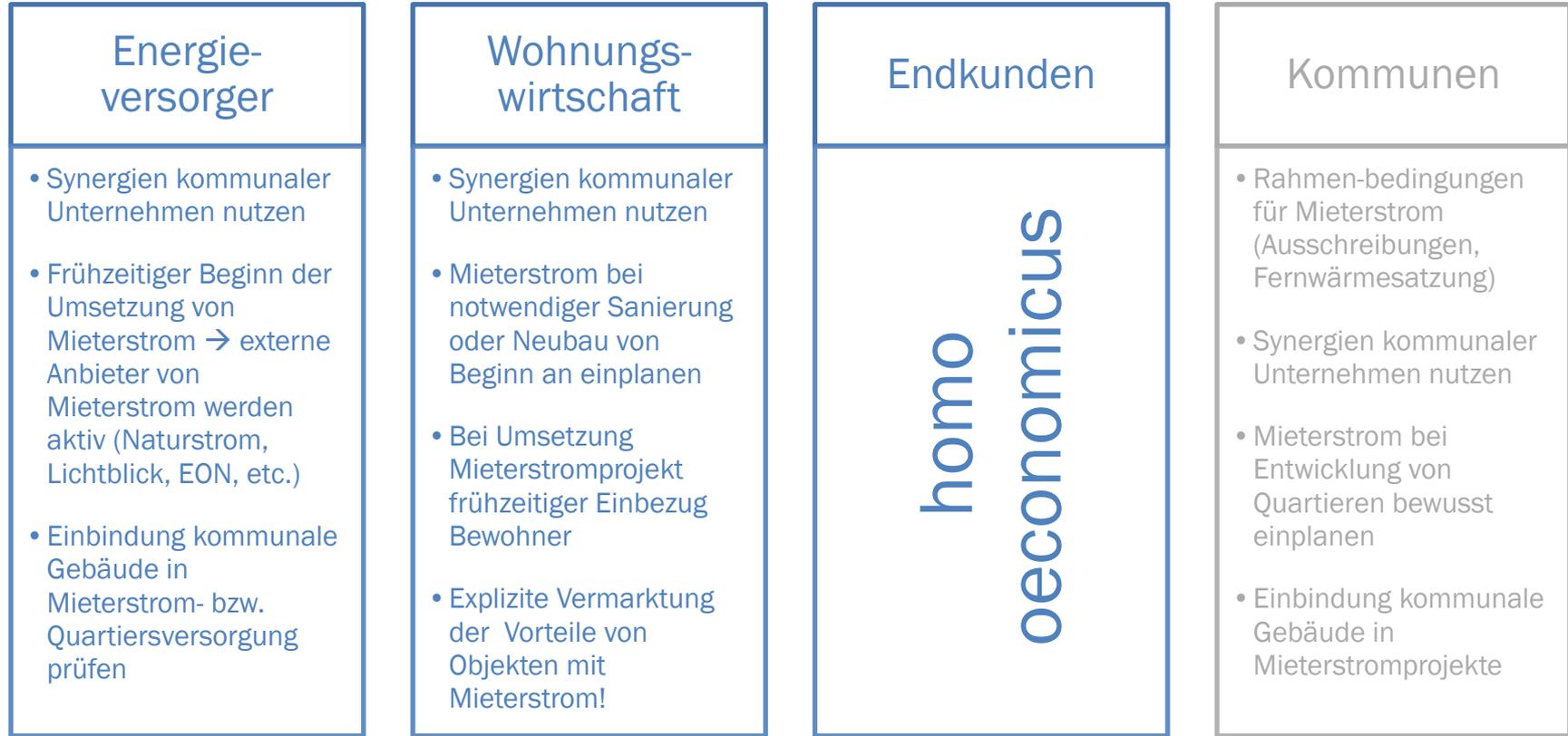
Mieterstromprojekt Lindenpromenade, Strausberg

Handlungsempfehlung für Interessengruppen

Zusammenfassung

MIETERSTROM. BERICHTE AUS DER PRAXIS.

Handlungsempfehlung für Interessengruppen



MIETERSTROM. BERICHTE AUS DER PRAXIS.



Mieterstrom. Das neue Allheilmittel der Energiewirtschaft?

Mieterstromprojekt Gut Passendorf, Halle/Saale

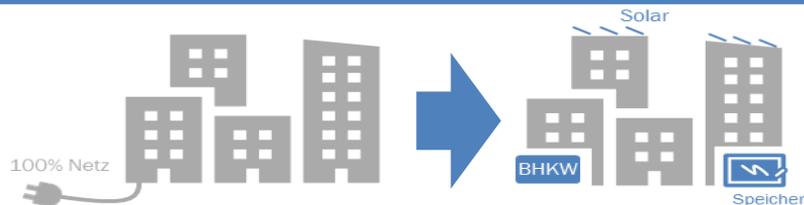
Mieterstromprojekt Lindenpromenade, Strausberg

Handlungsempfehlung für Interessengruppen

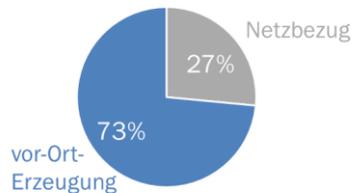
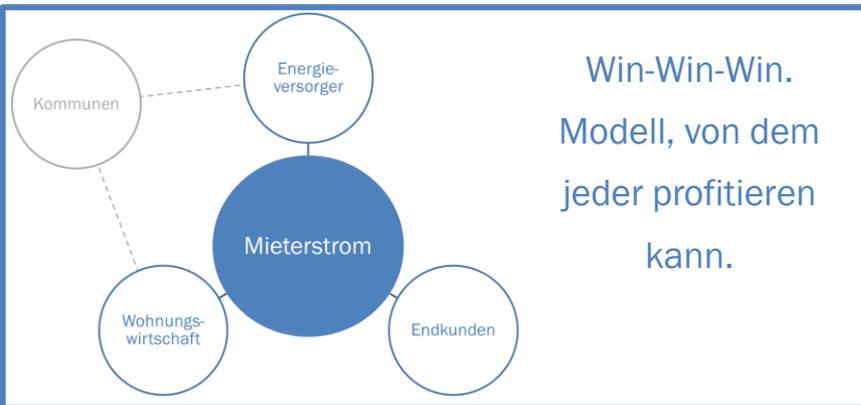
Zusammenfassung

MIETERSTROM. BERICHTE AUS DER PRAXIS.

Zusammenfassung



Dezentrale vor-Ort-Erzeugung statt vollständigem
Netzbezug. Entlastung der Stromnetze.
Einsparung von CO₂.



CO₂-Reduktion um 40%
in der Stromversorgung
(ggü. Strommix Deutschland)

Empfehlung:

Synergien kommunaler Unternehmen nutzen.
Mieterstrom bei Neubau und Sanierung frühzeitig
einplanen.
Einbindung kommunaler Gebäude prüfen.
Rahmenbedingungen setzen.

Mieterstrom. Berichte aus der Praxis.

chris.werner@cw-energyconsulting.de, chris.werner@solartechnik-mitteldeutschland.de | 2017

Ausgezeichnet mit dem



VIELEN DANK!



Chris Werner

+49 176 64093993

chris.werner@cw-energyconsulting.de

chris.werner@solartechnik-mitteldeutschland.de